|  |
| --- |
| Приложение № 3  УТВЕРЖДЕНО  постановлением администрации Николенского сельского поселения Гулькевичского района  от 14.05.2025 № 25 |

План подготовки к отопительному периоду 2025-2026 годов

на территории Николенского сельского поселения

Гулькевичского района

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| №/п | объекты, подлежащие проверке | наименование организации | сроки проведения проверки | документы, проверяемые в ходе проведения проверки |
| 1. Потребители тепловой энергии | | | | |
| 1 | ул. Олимпийская, дом 1 | Непосредственное управление | не позднее 1 сентября 2025 г. | 1) устранение выявленных в порядке, установленном законодательством Российской Федерации, нарушений в тепловых и гидравлических режимах работы тепловых энергоустановок;  2) проведение промывки оборудования и коммуникаций теплопотребляющих установок;  3) разработка эксплуатационных режимов, а также мероприятий по их внедрению;  4) выполнение плана ремонтных работ и качество их выполнения;  5) состояние тепловых сетей, принадлежащих потребителю тепловой энергии;  6) состояние утепления зданий (чердаки, лестничные клетки, подвалы, двери) и центральных тепловых пунктов, а также индивидуальных тепловых пунктов;  7) состояние трубопроводов, арматуры и тепловой изоляции в пределах тепловых пунктов;  8) наличие и работоспособность приборов учета, работоспособность автоматических регуляторов при их наличии;  9) работоспособность защиты систем теплопотребления;  10) наличие паспортов теплопотребляющих установок, принципиальных схем и инструкций для обслуживающего персонала и соответствие их действительности;  11) отсутствие прямых соединений оборудования тепловых пунктов с водопроводом и канализацией;  12) плотность оборудования тепловых пунктов;  13) наличие пломб на расчетных шайбах и соплах элеваторов;  14) отсутствие задолженности за поставленные тепловую энергию (мощность), теплоноситель;  15) наличие собственных и (или) привлеченных ремонтных бригад и обеспеченность их материально-техническими ресурсами для осуществления надлежащей эксплуатации теплопотребляющих установок;  16) проведение испытания оборудования теплопотребляющих установок на плотность и прочность;  17) надежность теплоснабжения потребителей тепловой энергии с учетом климатических условий в соответствии с критериями. |
| 2 | ул. Олимпийская, дом 2 | непосредственное управление | не позднее 1 сентября 2025 г. |
| 3 | ул. Мира, дом 1 | непосредственное управление | не позднее 1 сентября 2025 г. |
| 4 | ул. Мира, дом 3 | непосредственное управление | не позднее 1 сентября 2025 г. |
| 5 | ул. Мира, дом 5 | непосредственное управление | не позднее 1 сентября 2025 г. |
| 6 | ул. Мира, дом 22 | непосредственное управление | не позднее 1 сентября 2025 г. |
| 7 | ул. Мира, дом 30 | непосредственное управление | не позднее 1 сентября 2025 г. |
| 8 | МБ ДОУ детский сад № 42,  ул. Октябрьская, 126 | Гулькевичский РОНО | не позднее 1 сентября 2025 г. |
| 9 | МБОУ СОШ № 18,  ул. Заречная, б/н | Гулькевичский РОНО | не позднее 1 сентября 2025 г. |
| 10 | МКУК ЦКД Николенского сельского поселения Гулькевичского района,  ул. Октябрьская, 78 | Администрация Николенского сельского поселения | не позднее 1 сентября 2025 г. |

Ведущий специалист администрации

Николенского сельского поселения

Гулькевичского района В.В.Чуйкова